

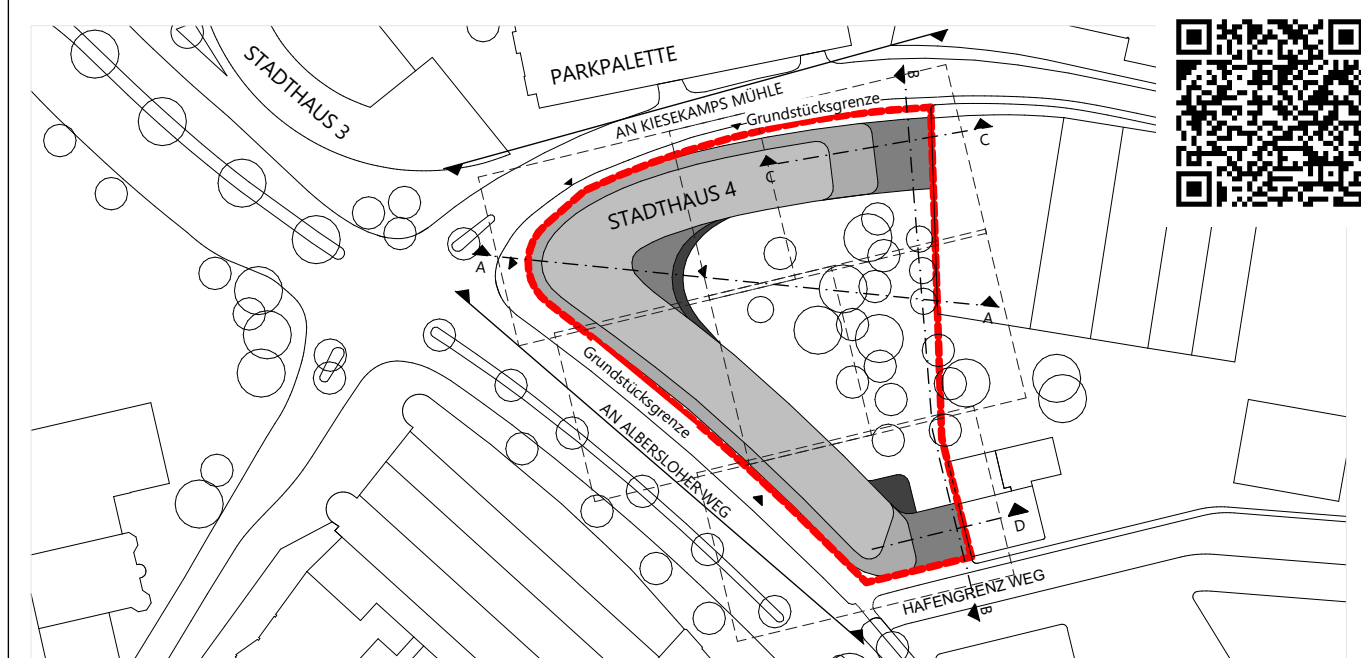
Legende			
OKKF EG ±0,00 = +\$7,55m NHN			
Alle Maße sind zur Ausführungsbeginn verantwortlich am Bau zu prüfen. Maßfunktirrigkeiten oder Abweichungen sind umgehend der örtlichen Bauleitung bzw. dem Architekten mitzuteilen und mit dem am Bau teilnehmenden abzuklären.			
Alle Maße sind Rohbaum Maße sollen nicht anders angegeben.			
BRH=Brüstungsböden, Tür- und Fensterhöhen sind auf OKKF vermaßt.			
Zeichnungen größeren Maßstabes haben vorrangige Gültigkeit.			
Zeichnungen ausführender Firmen sind nur mit Freigabevermerk des Architekten gültig.			
Diese Pläne haben nur Gültigkeit mit dem genehmigten Satz und den Ausführungszeichnungen aller beteiligten Ingenieurbüros und Fachfirmen und dem Freigabevermerk des Architekten.			
Zeichenerklärung: Stahlblech Mauerwerk Mauerwerk, nachträglich zu einrichten Stahl Holz Leichtbau/ ge-Massivbauwerk Dämmung trifft Dämmung weich WD=Wanddurchbruch WS=Wandschitz BD=Bodendurchbruch DD=Deckendurchbruch			
Brandschutz fb feuerbeständig hfh feuerhochbeständig feu feuerhemmend wmb widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung nbr nicht brennbar Brandschutz bei farbiger Darstellung: fb/hf/mB hf/hf/mB fb/hf/mB (Bauart) hfh fb hf			
Türen, Fenster, Verglasungen: dtb dicht-schließend hfh hochfeuerhemmend, dicht-schließend rdts rauchdicht- und selbst-schließend fh feuerehemmend, dicht- und selbst-schließend fh/dts feuerehemmend, rauchdicht- und selbst-schließend fh/dts rauchdicht- und selbst-schließend hfh hochfeuerhemmend, dicht-schließend rdts rauchdicht- und selbst-schließend fh feuerehemmend, dicht- und selbst-schließend fh/dts feuerehemmend, rauchdicht- und selbst-schließend fh/dts rauchdicht- und selbst-schließend			
Höhen Grundrisse: OKKF ±0,00 Fertigflusdboden bzw. Fertigfläche OKRD -0,15 Oberkante Rohdecke bzw. Rohhöhe Unterkante Abhängende von OKKF allg. Abkürzungen: OK Oberkante UK Unterkante VR Vorderkante FF Fertigflusdboden RD Rohdecke UZ Unterzüge AHD Abhängende RH Raumböden von OKKF bis UKRD HL Höhe im Lichten BRH Brüstungsböden (von OKKF bis UK Rohbrüstung) BRHf Brüstungsböden (von OKKF bis UK Rohfensterbank innen) RR Regenrohr KO Reinigungsöffnung BE Bodenauflauf HK Heizkörper			
Höhen Schnitte/ Ansichten: ± 0,00 Oberkante / Fertig (Ausbau / Fertigfläche) +7,20 Unterante / Fertig / UKF (Ausbau / Fertigfläche) -0,15 Oberkante Rohr / OKR (Rohhöhe) +6,70 Unterante Rohr / UKR (Rohhöhe)			
Wandqualität (WQ) (Details s. Pläne Wandübersichten): WQ00 Bestand WQ01 sichtbar belassene Oberfläche WQ02 Anstrich auf Rohwand WQ03 Putz/ Spachtelung Q2 = Anstrich WQ04 Putz/ Spachtelung Q3 = Anstrich WQ05 Putz/ Spachtelung Q2 = Vlies-Anstrich WQ06 Putz/ Spachtelung Q3 = Vlies-Anstrich WQ07 Putz/ Spachtelung Q2 = Rauhfasertapet.-Anstrich WQ08 Putz/ Spachtelung Q3 = Rauhfasertapet.-Anstrich WQ09 Putz/ Spachtelung Q2 = Glasfasertapet.-Anstrich WQ10 Putz/ Spachtelung Q3 = Glasfasertapet.-Anstrich WQ11 Sichtbeton S2 WQ12 Sichtbeton S3 WQ13 Fliesen raumhoch WQ14 Mieterspiegel Ausbau WQ15 projektspezifisch WQ16 projektspezifisch A Fliesen h=ca.2,10m (auf Putz/Spachtelung) B Fliesen h=ca.1,20m (auf Putz/Spachtelung) C Fliesen in Teilwänden (s. Detailangaben) Wxxi Wandbekleidung Wxx gem. Wandbelagsplan			
Bodenqualität (BQ) (Details s. Pläne Bodenübersichten): BQ00 Bestand/ Fußboden BQ01 Teppich, Nadelvlies BQ02 Teppich, hochwertig BQ03 Linoleum BQ04 Kautschuk BQ05 Vinyl, Standard BQ06 Vinyl, Sonderbereich BQ07 Holz, Parkett BQ08 Holz, Parkett BQ09 Holz, Holzplattens BQ10 Fliese, Standard BQ11 Fliese, hochwertig BQ12 Fliese, Sonderbereich BQ13 Betonwerkstein BQ14 Turstein BQ15 Rutschklinker BQ16 Bodenbeschichtung, Standard (Epoxidharz) BQ17 Bodenbeschichtung, Sonderbereich BQ18 Bodenbeschichtung, Parkhaus BQ19 Anstrich, staubbündend BQ20 Anstrich, ölfest BQ21 Anstrich, säurefest BQ22 Industrieboden, flugelegeltes BQ23 Industrieboden, flugelegeltes, + Hartstofffeinstreuung BQ24 Gussplatt BQ25 Mieterspiegel Ausbau BQ26 projektspezifisch BQ27 projektspezifisch			
Deckenqualität (DQ) (Details s. Pläne Deckenspiegel): DQ00 Bestand/ Luftbaum DQ01 AHD GK, glatt (gespachtelt - gestrichen) DQ02 AHD GK, glatt (gespachtelt - gestrichen) DQ03 AHD Mineralfaser, Raster quadratisch DQ04 AHD Mineralfaser, Raster quadratisch DQ05 AHD Mineralfaser, Raster quadratisch, abgehängt DQ06 AHD Mineralfaser, Raster quadratisch, Raster Langfeld, freigegeben DQ06 AHD Metall, Raster quadratisch DQ07 AHD Metall, Raster Langfeld, freigegeben DQ08 AHD Metall, Raster Langfeld, freigegeben DQ09 AHD Streckmetall DQ10 AHD Metall, Paneeldecke DQ11 AHD Holz DQ12 Anstrich DQ13 Spachtelung + Anstrich DQ14 Putz + Anstrich DQ15 GK-Verkleidung auf UK + Anstrich DQ16 Dämmung + Anstrich DQ17 Sichtbeton S2 (mittlere Qualität) DQ18 Sichtbeton S3 (hohe Qualität) DQ19 Rohdecke/ sichtbar DQ20 Massivbeton Oberfläche DQ20 Mieterspiegel Ausbau DQ21 projektspezifisch DQ22 projektspezifisch			

Index	Änderungsbeschreibung	Datum	Name
05	Anpassung an LV	14.10.2025	sc / pfe

12-21001 706_5_0P_04_105_05

Neubau Stadthaus 4 Münster

Architektur
LPH 5 - Ausführungsplanung



Bauherr	Stadt Münster Klomensstraße 10 / Stadthaus 1, 48143 Münster
BAUWERKE:	Vertreten durch: Bauwerke Münster GmbH Klomensstraße 10, Stadthaus 1, 48143 Münster Fon Tel. 0251 29 79 411-0, info@bauwerke-ms.de
Baugrundstück	Albersloher Weg 4143, 48115 Münster
Projektsteuerung Ausbrechung Baumanagement	assmann gruppe assmann Münster GmbH Kardinal-von-Galen-Ring 55, 48149 Münster Fon 0251.609.63000... info@assmanngruppe.com
Planverfasser	assmann architekten GmbH Baroper Straße 237, 44227 Dortmund Fon 0231.75454.0

Planinhalt

Vorabzug
 Planverfasser:
 Planschlüssel
 (Plansteller (PE), LP, Gebäudeteil, Planart, Geschoss, JSMN, Index)
 706.5_ÜP_04_105_05
 Planstand
 Index Datum Maßstab Gez. Gepr. Planformat
 05 14.10.2025 1:150 ASS 1189x841cm
 P/Nr.: 10816/LAWARO Plannummer: 706.5_ÜP_04_105 (PDE) / Index: 05